

Rav Building Solution

ALGEMENE VOORWAARDEN

Versie 1.0 | April 2026 | Suriname

Artikel 1 — Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- Rav Building Solution: de onderneming gevestigd in Suriname, hierna te noemen "opdrachtnemer".
- Opdrachtgever: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die een overeenkomst aangaat met Rav Building Solution.
- Overeenkomst: elke afspraak tussen opdrachtgever en opdrachtnemer tot het leveren van diensten of werkzaamheden.
- Diensten: alle werkzaamheden die Rav Building Solution verricht, waaronder renovatie, plafond- en wandsystemen, schimmelbestrijding en vochtbestrijding.

Artikel 2 — Toepasselijkheid

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten tussen Rav Building Solution en de opdrachtgever. Afwijkingen van deze voorwaarden zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen.

Artikel 3 — Offertes en aanbiedingen

Alle offertes zijn vrijblijvend en geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders vermeld. Rav Building Solution is pas gebonden nadat de opdrachtgever de offerte schriftelijk heeft aanvaard en Rav Building Solution de opdracht schriftelijk heeft bevestigd.

Artikel 4 — Uitvoering van de overeenkomst

Rav Building Solution voert de werkzaamheden uit naar beste inzicht, deskundigheid en vermogen. Rav Building Solution heeft het recht bepaalde werkzaamheden te laten uitvoeren door derden. De toepasselijkheid van artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 5 — Wijziging van de overeenkomst

Indien tijdens de uitvoering blijkt dat voor een goede uitvoering het noodzakelijk is de overeenkomst te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst aanpassen. Meerwerk wordt afzonderlijk geoffreerd en schriftelijk bevestigd.

Artikel 6 — Prijzen en betaling

- Alle prijzen zijn in Surinaamse Dollar (SRD) tenzij anders vermeld.

- Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum.
 - Bij overschrijding van de betalingstermijn is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is wettelijke rente verschuldigd.
 - Rav Building Solution behoudt zich het recht voor werkzaamheden op te schorten bij niet-tijdige betaling.
-

Artikel 7 — Oplevering en aanvaarding

Het werk wordt als opgeleverd beschouwd op het moment dat Rav Building Solution de opdrachtgever schriftelijk of mondeling mededeelt dat het werk klaar is, of wanneer de opdrachtgever het werk in gebruik neemt. Kleine gebreken die hersteld kunnen worden, staan oplevering niet in de weg.

Artikel 8 — Garantie

Rav Building Solution staat gedurende 6 maanden na oplevering in voor deugdelijke uitvoering van de werkzaamheden. Gebreken die het gevolg zijn van normale slijtage, oneigenlijk gebruik of externe factoren vallen buiten de garantie.

Artikel 9 — Aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van Rav Building Solution is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, dan wel tot het factuurbedrag van de betreffende opdracht. Rav Building Solution is niet aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade of gederfde winst.

Artikel 10 — Overmacht

Rav Building Solution is niet gehouden tot nakoming van verplichtingen indien nakoming onmogelijk is geworden door overmacht, waaronder begrepen: extreme weersomstandigheden, stakingen, ziekte van personeel, overheidsmaatregelen of leveringsproblemen van materialen.

Artikel 11 — Klachten

Klachten over de verrichte werkzaamheden dienen binnen 14 dagen na ontdekking schriftelijk te worden gemeld aan Rav Building Solution. Na verstrijking van deze termijn vervalt het recht op herstel of schadevergoeding.

Artikel 12 — Toepasselijk recht en geschillen

Op alle overeenkomsten is het recht van Suriname van toepassing. Geschillen worden in eerste instantie geprobeerd minnelijk op te lossen. Indien dit niet lukt, worden geschillen voorgelegd aan de bevoegde rechter in Suriname.

Artikel 13 — Wijziging voorwaarden

Rav Building Solution behoudt zich het recht voor deze algemene voorwaarden te wijzigen. Gewijzigde voorwaarden zijn van toepassing op nieuwe overeenkomsten. Opdrachtgever wordt hiervan tijdig op de hoogte gesteld.
